Общественные обсуждения
22.10.2026-12.11.2026

Информация к проекту решения по заявлению:

1.1. Нерсисяна А. Р.

Земельный участок:
кадастровый номер **54:35:074345:3**;
местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, **Октябрьский район**, ул. Декабристов, дом 197;
площадь 477 кв.м.;
(планшет 2060).
Зонирование: Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), Подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1);

Заявленные требования: *в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 1 м до 0 м с южной и восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.*

Обоснование согласно заявлению: *в связи с тем, что конфигурация земельного участка и фактическое расположение объекта капитального строительства являются неблагоприятными для застройки.*

Планируется: оформление права собственности на гараж.

Приложения к заявлению: